



OSAKEANTIESITE

Aholansaaren Matkailu Oy:n
osakkeiden merkintä

Aholansaaren Matkailu Oy

Merkitse osakkeita

Tutustu huolella ennen osakkeiden merkitsemistä Aholansaaren Matkailu Oy:n merkintäesitteeseen ja yhtiöjärjestykseen.

Osakeannin yleiset ehdot

Aholansaaren Matkailu Oy on 4.6.2014 pidetyssä yhtiökokouksessa päättänyt osakeannin toteuttamisesta seuraavaa: Yhtiö toteuttaa maksuttoman osakeannin, jossa yhtiön ainoalle osakkeenomistajalle annetaan merkittäväksi kutakin vanhaa osaketta kohti 99 uutta osaketta. Maksuttoman osakeannin jälkeen yhtiössä on yhteensä kahdeksantuhatta (8 000) osaketta. Yhtiön osakepääoma ei muutu. Yhtiön osakkeilla ei ole nimellisarvoa. Yhtiön osakkeet rekisteröidään kaupparekisteriin.

Yhtiökokous päätti toteuttaa osakeannin, jossa tarjotaan merkittäväksi enintään 700 uutta osaketta.

Osakkeiden merkintäaika on 1.7.2014 – 31.12.2025. Aholansaaren Matkailu Oy:n hallituksella on oikeus pidentää osakkeiden merkintäaikaa.

Tarjottavan osakkeen merkintähinta on sama kaikille osakeantiin osallistuville.

Osakkeiden merkintähinta on maksettava kuukauden kuluessa osakkeiden merkinnästä.

Osakkeet ilmoitetaan rekisteröitäväksi kaupparekisterin ja merkitään yhtiön osake- ja osakasluetteloon viivytyksettä annin päätyttyä.

Osakeannin tarkoitus

Osakeannin tarkoituksena on yhtiön oman pääoman vahvistaminen ja merkityllä pääomalla lyhennetään yhtiön Sepänpajamajoitusrakennuksen rakentamiseen otettuja lainoja. Maksamatonta lainaa on jäljellä 271.000,00 € (31.12.2022).

Osakeannin järjestäjä

Osakeannin järjestäjä on Aholansaaren Matkailu Oy (y-tunnus: 2033105-0). Yhtiöllä on merkinnän alkaessa yksi osakkeenomistaja, Aholansaarisaatiö, jolla on yhteensä 8000 osaketta ja ääntä.

Osakkeilla on yksi (1) ääni yhtä (1) osaketta kohti.

Osakeannin yhteyshenkilö

toimitusjohtaja Kalle Hiltunen
puh. 040 577 9195
kalle.hiltunen@h-y.fi

Merkintäaika

Osakemerkintä alkaa 1.7.2014 ja päättyy 31.12.2025. Yhtiön hallituksella on oikeus jatkaa osakkeiden merkintäaika.

Merkintähinta

Yhden osakkeen merkintähinta on tuhat euroa (1 000 €).

Osakkeiden äänimäärä

Yhden osakkeen äänimäärä yhtiökokouksessa on yksi (1).

Osakkeiden maksaminen

Merkintä on maksettava yhden (1) kuukauden kuluessa merkinnästä.

Tiliyhteys Pohjois-Savon Osuuspankki

FI29 5288 0420 0388 55.

Merkintätapa

Osakkeita voi merkitä täyttämällä merkintäsitoumuksen sekä luovuttamalla allekirjoitetun merkintälomakkeen Aholansaaren Matkailu Oy:n edustajalle tai postittamalla sen Aholansaaren Matkailu Oy:lle, ja maksamalla merkintähinnan määräaikaan mennessä.

Merkinnän hyväksyminen

Merkintä tulee hyväksytyksi, kun allekirjoitettu merkintäasiakirja on toimitettu Aholansaaren Matkailu Oy:lle ja kun merkityn osakemäärän mukainen hinta on maksettu määräaikaan mennessä kokonaisuudessaan yhtiön tilille.

Hyväksytyistä merkinnöistä luovutetaan merkitsijälle vahvistus, joka sisältää osoituksen osakkuudesta.

Yhtiön hallitus päättää menettelystä mahdollisessa ylimerkintätilanteessa.

Osakkeiden tuottamat oikeudet

Osakkeenomistaja saa kutakin omistamaansa osaketta kohti majoitusoikeuden Sepänpajanimisessä majoitustilassa Aholansaareissa.

Majoitusoikeuden tarkempi määrittely:

- Osakkeeseen liittyy kolmen vuorokauden majoitusoikeus Aholansaaren Sepänpajassa.
- Majoittujien lukumäärä voi olla 1-5 henkilöä/vuorokausi.
- Majoitusoikeus koskee sesonkiaikojen ulkopuolisia aikoja. Seuraavat ajankohdat eivät kuulu majoitusoikeuden piiriin:
 - Joulukuusi ja uusi vuosi (23.12.-1.1.)
 - Hiihtolomakausi (viikot 8, 9, 10)
 - Pääsiäinen (kiirastorstaiasta toiseen pääsiäispäivään)
 - Viikonloput kesä- heinäkuussa
- Majoitus järjestetään majoitustilanteen mukaan, osakkeenomistajalla ei ole etuoikeutta majoitukseen.
- Majoitusoikeus on käytettävä 31.12.2026 mennessä

Merkitsijän vakuutus

Maksamalla merkintähinnan osakkeen merkitsijä vakuuttaa lukeneensa merkintäesitteen sekä yhtiöjärjestyksen ja ymmärtäneensä osakemyyntiä koskevat seikat. Hän hyväksyy osakemyyntiä koskevat ehdot ja merkitsee ostamansa osakemäärän. Hän ymmärtää, että merkintää ei voi peruuttaa.

Muut seikat

Osakeantiin liittyvistä muista seikoista ja niiden aiheuttamista toimenpiteistä päättää yhtiön hallitus.

MERKINTÄLOMAKE

Osakeannin yleiskuvaus

Aholansaaren Matkailu Oy:n osakkeiden merkintä 1.7.2014-31.12.2025.

Aholansaaren Matkailu Oy:n osakkeiden liikkeellelasku perustuu 4.6.2014 pidetyn yhtiökokouksen antivaltuutukseen.

Aholansaaren Matkailu Oy tarjoaa merkittäväksi enintään 700 Aholansaaren Matkailu Oy:n osaketta.

Yhtiöllä on yksi osakesarja. Tarjottavat osakkeet ovat uusia osakkeita. Tarjottavat osakkeet ovat euromääräisiä.

Tarjottavan osakkeen merkintähinta on tuhat euroa (1 000).

Tarjottavien osakkeiden merkintähinta on sama kaikille osakeantiin osallistuville.

Muut osakeannin ehdot on mainittu merkintäesitteessä.

Merkintäsitoumus

Osakkeiden merkintä tapahtuu täyttämällä alla oleva sitoumus sekä luovuttamalla allekirjoitettu merkintälomake Aholansaaren Matkailu Oy:n edustajalle tai postittamalla se Aholansaaren Matkailu Oy:lle, ja maksamalla merkintähinta määräaikaan mennessä.

SIToudun täten merkitsemään Aholansaaren Matkailu Oy:n osakkeita seuraavasti:

MERKITSEN Aholansaaren Matkailu Oy:n osakkeita _____ kpl hintaan 1 000 €/kpl

Merkintähinta yhteensä

_____ euroa

Koko merkintähinta on maksettava kuukauden kuluessa merkinnästä Aholansaaren Matkailu Oy:n tilille

FI29 5288 0420 0388 55.

Kun Aholansaaren Matkailu Oy:n hallitus on hyväksynyt merkinnän, merkitsijälle lähetetään asiasta vahvistuskirje.

Maksamalla merkintähinnan vakuutan lukeneeni merkintäesitteen sekä yhtiöjärjestyksen ja ymmärtäneeni osakemyyntiä koskevat seikat. Hyväksyn osakemyyntiä koskevat ehdot ja merkitsen ostamani osakemäärän. Ymmärrän, että merkintää ei voi peruuttaa.

Vakuudeksi

Nimi _____

Henkilö- tai Y-tunnus _____

Postiosoite _____

Postitoimipaikka _____

Puhelin _____

Sähköposti _____

Paikka ja aika _____

Allekirjoitus _____

Lomake postitetaan osoitteeseen:

Aholansaaren Matkailu Oy
Aholansaari
73310 Tahkovuori

AHOLANSAAREN MATKAILU OY -NIMISEN OSAKEYHTIÖN YHTIÖJÄRJESTYS

1 § Toiminimi

Yhtiön toiminimi on Aholansaaren Matkailu Oy ja kotipaikka on Nilsin kaupungissa.

2 § Toimiala

Yhtiön toimialana on matkailu- ja majoituspalvelujen tuottaminen. Toimintaansa varten yhtiö voi ostaa, omistaa ja hallita kiinteistöjä sekä antaa vuokralle omistamiaan alueita ja rakennuksia.

3 § Poistettu.

4 § Lunastusoikeus

Osakkeen siirtyessä sellaiselle siirron saajalle joka ei ole yhtiön osakas, yhtiön osakkailla on lunastusoikeus seuraavasti:

Lunastusoikeutta ei synny kun osake siirtyy perinnön, perilliselle tehdyn testamentin, naimaosan, avio-oikeuden, oikeushenkilöiden sulautumisen tai julkisyhteisöjen liittämisen nojalla.

Kun osake siirtyy uudelle omistajalle, siirrosta on ilmoitettava viipymättä yhtiön hallitukselle tai toimitusjohtajalle. Yhtiön hallituksen tulee tällöin heti antaa yhtiön osakkaille tieto osakkeen siirtymisestä lähettämällä ilmoitus kirjeitse osakerekisteriin merkityllä tai muuten yhtiön tiedossa olevalla osoitteella. Ilmoituksen tulee sisältää:

- siirtäjän ja siirron saajan nimet
- päivä, jona lunastusvaatimus viimeistään on tehtävä
- kauppahinta tai muu sovittu vastike sekä muut sellaiset seikat, joiden saattava olla merkitystä asiaa harkittaessa
- siirtyneitten osakkeiden lukumäärä

Lunastusvaatimus on esitettävä yhtiön hallitukselle tai toimitusjohtajalle kuukauden kuluessa siitä, kun osakkeen siirtymisestä ilmoitettiin yhtiölle. Lunastushinta on sovittu kauppahinta tai jos saanto on osittain tai kokonaan vastikkeeton tai vastike siten sovittu, ettei se ole vaikeuksitta rahaksi muunnettavissa, se käypä hinta, joka vapaassa kaupassa muodostuisi myyntihaluisen myyjän ja ostohaluisen ostajan välillä. Lunastushinta on suoritettava lunastusvaatimusta esitettäessä yhtiölle, jonka on talletettava varat erillään yhtiön varoista.

Jos useat osakkaat tekevät lunastusvaatimuksen, osakkeet on jaettava heidän kesken heidän lunastettavien osakkeiden siirtymishetkellä omistamiensa osakkeiden suhteessa ja jakojaännös arpomalla kukin osake.

Lunastusoikeutta ja lunastushinnan määrää koskevat erimielisyydet ratkaisee, ellei niitä sovittaisi, välimiesmenettelystä annetun lain mukaisessa järjestyksessä yhtiön hallituksen asettama välimies joksi on ensisijassa nimettävä yhtiön tilintarkastaja. Välimiehen kulut ja palkkion maksaa yhtiö.

5 § Hallitus

Yhtiöllä on hallitus, johon kuuluu yhdestä kolmeen varsinaista jäsentä ja yksi varajäsen, mikäli hallitukseen valitaan vähemmän kuin kolme varsinaista jäsentä. Hallituksen jäsenten toimikausi päättyy vaalia ensiksi seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä.

6 § Toimitusjohtaja

Yhtiöllä voi olla hallituksen nimittämä toimitusjohtaja jonka tulee hallituksen ohjeiden ja määräysten mukaan hoitaa yhtiön juoksevaa hallintoa.

Toimitusjohtajalle suoritettavan palkkion määrää yhtiön hallitus.

7 § Toiminimen kirjoitus

Yhtiön toiminimen kirjoittavat hallituksen puheenjohtaja ja toimitusjohtaja kumpikin yksin tai kaksi hallituksen jäsentä yhdessä taikka hallituksen siihen oikeuttamat henkilöt kaksi yhdessä.

8 § Tilintarkastajat

Yhtiön tilejä ja hallintoa tarkastamaan valitaan vuodeksi kerrallaan kaksi tilintarkastajaa ja kaksi varatilintarkastajaa. Tilintarkastajaksi voidaan valita myös tilintarkastusyhteisö.

9 § Tilikausi

Yhtiön tilit päätetään kalenterivuositain.

10 § Kokouskutsu

Kutsu yhtiökokoukseen on toimitettava joko kirjallisena kirjeessä tai muulla todistettavalla tavalla kirjallisesti vähintään seitsemän (7) päivää ennen kokousta. Muut tiedoksiannot osakkaille toimitetaan samoin todistettavasti kirjallisesti.

11 § Yhtiökokous

Varsinainen yhtiökokous on pidettävä vuosittain hallituksen määräämänä ajankohtana

Yhtiökokouksessa on:

Esitettävä

1. Tilinpäätös;
2. Tilintarkastuskertomus;

Päätettävä

3. Tuloslaskelman ja taseen vahvistamisesta;
4. Toimenpiteistä, joihin vahvistetun taseen mukainen voitto tai tappio antaa aihetta;
5. Vastuuvapaudesta hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle;
6. Hallituksen jäsenten palkkioista ja matkakustannusten korvausperusteista;

Valittava

7. Hallituksen jäsenet ja varajäsenet;
8. Tilintarkastajat ja heidän varajäsenensä.

12 § Erityissäännös

Yhtiön kiinteistöjen myymisestä päättää yhtiökokous.

